3 мая 2007 года N 820-ЗТО

**ЗАКОН**

**ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ**

**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**

**ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Принят

Тульской областной Думой

19 апреля 2007 года

Постановление N 45/1993

(в ред. Законов Тульской области

от 03.12.2010 N 1511-ЗТО, от 04.04.2012 N 1739-ЗТО,

от 17.12.2012 N 1868-ЗТО, от 01.04.2014 N 2101-ЗТО)

Статья 1. Виды жилых помещений специализированного жилищного фонда Тульской области

1. К жилым помещениям специализированного жилищного фонда Тульской области относятся:

1) служебные жилые помещения;

2) жилые помещения в общежитиях;

3) жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения;

4) жилые помещения маневренного фонда;

5) жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан;

6) жилые помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

(п. 6 введен Законом Тульской области от 17.12.2012 N 1868-ЗТО)

2. Включение жилого помещения в специализированный жилищный фонд Тульской области с отнесением такого помещения к определенному виду специализированных жилых помещений и исключение жилого помещения из указанного фонда осуществляются на основании решения органа, уполномоченного правительством Тульской области осуществлять управление жилищным фондом Тульской области (далее - уполномоченный орган).

(в ред. Закона Тульской области от 04.04.2012 N 1739-ЗТО)

Порядок и основания исключения жилого помещения из специализированного жилищного фонда Тульской области определяются правительством Тульской области.

(в ред. Закона Тульской области от 04.04.2012 N 1739-ЗТО)

Статья 2. Нормы предоставления площади жилого помещения специализированного жилищного фонда Тульской области

(в ред. Закона Тульской области от 03.12.2010 N 1511-ЗТО)

Жилые помещения специализированного жилищного фонда Тульской области предоставляются из расчета:

1) для служебного жилого помещения:

а) на одиноко проживающих граждан - отдельная однокомнатная квартира;

б) на семью из двух и более человек - отдельная квартира или жилой дом согласно нормам предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленным органом местного самоуправления, на территории которого находится предоставляемое жилое помещение;

(в ред. Закона Тульской области от 03.12.2010 N 1511-ЗТО)

2) для жилого помещения в общежитии - не менее шести квадратных метров жилой площади на одного человека. Семьям предоставляется изолированное жилое помещение;

3) для жилого помещения в домах системы социального обслуживания населения - спальная комната из расчета не менее семи квадратных метров жилой площади на одного человека;

4) для жилого помещения маневренного фонда - не менее чем шесть квадратных метров жилой площади на одного человека. Семьям предоставляется изолированное жилое помещение;

5) для жилого помещения, предназначенного для социальной защиты отдельных категорий граждан по договорам безвозмездного пользования:

а) на одиноко проживающих граждан - не менее восемнадцати квадратных метров общей площади;

б) на семью из двух и более человек - не менее десяти квадратных метров общей площади на одного члена семьи;

6) для жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, - отдельная квартира или жилой дом согласно нормам предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленным органом местного самоуправления, на территории которого находится предоставляемое жилое помещение.

(п. 6 введен Законом Тульской области от 17.12.2012 N 1868-ЗТО)

Статья 3. Назначение жилых помещений специализированного жилищного фонда Тульской области

1. Служебные жилые помещения предоставляются для проживания граждан на срок действия полномочий:

1) в связи с характером их трудовых отношений:

а) с органами государственной власти Тульской области;

б) с государственными унитарными предприятиями Тульской области;

в) с государственными учреждениями Тульской области;

2) в связи с прохождением государственной гражданской службы Тульской области;

3) в связи с избранием на выборную должность в органы государственной власти Тульской области;

4) в связи с назначением на государственные должности Тульской области.

Служебные жилые помещения предоставляются на период трудовых отношений с органами государственной власти Тульской области, государственными унитарными предприятиями или учреждениями Тульской области, на период прохождения службы либо нахождения на государственной должности в органах государственной власти Тульской области, на выборной должности в органах государственной власти Тульской области.

Перечень должностей, которые замещают граждане, имеющие право на предоставление служебных жилых помещений по основаниям, предусмотренным [пунктами 1](#Par55) и [2 части 1](#Par59) настоящей статьи, утверждается правительством Тульской области.

(в ред. Закона Тульской области от 04.04.2012 N 1739-ЗТО)

2. Жилые помещения в общежитиях предоставляются гражданам для временного проживания в период их работы, службы или обучения в государственных унитарных предприятиях Тульской области, государственных учреждениях Тульской области.

3. Жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения предоставляются гражданам, которые в соответствии с законодательством отнесены к числу нуждающихся в специальной социальной защите с предоставлением им медицинских и социально-бытовых услуг.

4. Жилые помещения маневренного фонда предоставляются для временного проживания:

1) граждан в связи с капитальным ремонтом или реконструкцией дома, в котором расположены жилые помещения, находящиеся в собственности субъекта Российской Федерации, занимаемые ими по договорам социального найма;

2) граждан, утративших жилые помещения в Тульской области в результате обращения взыскания на эти жилые помещения, которые были приобретены за счет кредита банка или иной кредитной организации либо средств целевого займа, предоставленного юридическим лицом на приобретение жилого помещения, и заложены в обеспечение возврата кредита или целевого займа, если на момент обращения взыскания такие жилые помещения являются для них единственными;

3) граждан, у которых единственные жилые помещения стали непригодными для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств межмуниципального и регионального характера;

4) иных граждан в случаях, предусмотренных законодательством.

5. Жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан предоставляются для проживания:

1) утратил силу с 1 января 2013 года. - Закон Тульской области от 17.12.2012 N 1868-ЗТО;

2) малоимущих граждан, оказавшихся без жилья в результате пожара, произошедшего по не зависящим от их воли причинам;

3) одиноко проживающих граждан, являющихся инвалидами I и II группы (трудоспособного возраста), не являющихся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения.

6. Жилые помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предоставляются для проживания:

1) детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений;

2) детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным в порядке, установленном настоящим Законом.

(часть 6 введена Законом Тульской области от 17.12.2012 N 1868-ЗТО)

Статья 4. Учет граждан, нуждающихся в предоставлении служебных жилых помещений

1. Учет граждан, нуждающихся в предоставлении служебных жилых помещений, осуществляется уполномоченным органом путем ведения единого списка граждан на получение указанного жилого помещения в порядке очередности исходя из даты принятия таких граждан на учет.

2. Для рассмотрения вопроса о принятии на учет в качестве нуждающихся в предоставлении служебных жилых помещений граждане лично подают в уполномоченный орган заявление по форме, указанной в [приложении 1](#Par284) к настоящему Закону.

3. Для постановки на учет в качестве нуждающегося в предоставлении служебного жилого помещения гражданин представляет:

1) заявление о принятии на учет в качестве нуждающегося в предоставлении служебного жилого помещения;

2) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность гражданина и членов его семьи;

3) документ, подтверждающий право на получение служебного жилого помещения (копия трудовой книжки, копия решения о назначении на должность и т.д.);

4) свидетельство о браке или расторжении брака и другие документы, подтверждающие родственные отношения гражданина;

5) справку о составе семьи;

6) выписку из домовой книги и (или) копию лицевого счета по месту жительства;

7) справки из органа, осуществляющего государственный технический учет и техническую инвентаризацию объектов градостроительной деятельности, и органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о наличии (отсутствии) у гражданина и членов его семьи жилого помещения в собственности в населенном пункте по месту работы (службы).

3.1. Документы, предусмотренные [пунктом 7 части 3](#Par92), запрашиваются уполномоченным органом по межведомственному запросу в организациях, в распоряжении которых находятся такие документы в соответствии с действующим законодательством, если гражданин не представил указанные документы самостоятельно.

(часть 3.1 введена Законом Тульской области от 04.04.2012 N 1739-ЗТО)

4. Днем подачи заявления считается день представления гражданином всех необходимых документов.

5. Заявление гражданина о принятии на учет в качестве нуждающегося в предоставлении служебного жилого помещения регистрируется уполномоченным органом в книге регистрации граждан, принятых на учет в качестве нуждающихся в предоставлении служебных жилых помещений, по форме, указанной в [приложении 2](#Par339) к настоящему Закону.

6. Уполномоченный орган в течение 30 календарных дней со дня подачи заявления рассматривает его и принимает решение о постановке на учет и в течение трех рабочих дней письменно информирует гражданина о принятом решении с указанием даты принятия на учет, номера очереди или причины отказа в принятии на учет.

В книге регистрации граждан, принятых на учет в качестве нуждающихся в предоставлении служебных жилых помещений, делается отметка о принятом решении.

7. Включение в списки граждан и установление очередности на получение служебных жилых помещений осуществляются исходя из даты решения уполномоченного органа о принятии на учет в качестве нуждающихся в предоставлении служебных жилых помещений.

В случае принятия уполномоченным органом в один день решений по нескольким гражданам очередность включения в списки устанавливается с учетом последовательности регистрации их заявлений в книге регистрации граждан, принятых на учет в качестве нуждающихся в предоставлении служебных жилых помещений.

8. Решение об отказе в принятии на учет в качестве нуждающегося в представлении служебного жилого помещения принимается, если:

1) не представлены предусмотренные [частью 3](#Par85) настоящей статьи документы;

2) представлены документы, которые не подтверждают право граждан состоять на учете в качестве нуждающихся в предоставлении служебных жилых помещений.

9. На гражданина, принятого на учет в качестве нуждающегося в предоставлении служебного жилого помещения, формируется учетное дело, в котором должны содержаться все документы, являющиеся основанием для принятия на учет.

10. Уполномоченный орган ежегодно проводит перерегистрацию граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в предоставлении служебных жилых помещений. Уполномоченный орган обязан известить граждан, состоящих на учете, о сроках проведения перерегистрации и необходимости представления дополнительных документов в случае изменения обстоятельств, влияющих на представление служебного жилого помещения (изменение жилищных условий, состава семьи и пр.).

При проведении переучета лиц, имеющих право на предоставление служебного жилого помещения, при необходимости в списки вносятся соответствующие изменения.

Статья 5. Предоставление служебных жилых помещений

1. Служебные жилые помещения предоставляются гражданам в соответствии со списками граждан, нуждающихся в предоставлении служебных жилых помещений, на основании решения уполномоченного органа по договорам найма служебного жилого помещения.

Лицам, указанным в [пунктах 3](#Par60) и [4 части 1 статьи 3](#Par61) настоящего Закона, служебные жилые помещения предоставляются в течение одного года с момента постановки их на учет в качестве нуждающихся в предоставлении служебных жилых помещений.

2. Перед принятием решения о предоставлении служебного жилого помещения уполномоченный орган информирует граждан о необходимости представления документов, указанных в [части 3 статьи 4](#Par85) настоящего Закона.

3. Договор найма служебного жилого помещения заключается на сроки, указанные в [части 1 статьи 3](#Par54) настоящего Закона.

4. Гражданин уведомляется о принятом решении уполномоченным органом в письменной форме с указанием даты прибытия для оформления документов.

5. Уполномоченный орган снимает гражданина с учета в качестве нуждающегося в предоставлении служебного жилого помещения, если:

1) прекращены трудовые отношения с органами государственной власти Тульской области, государственными унитарными предприятиями или учреждениями Тульской области;

2) гражданин уволен с государственной гражданской службы;

3) истек период пребывания гражданина на государственной должности в органах государственной власти Тульской области;

4) истек срок полномочий нахождения на выборной должности в органах государственной власти Тульской области;

5) гражданином заключен договор социального найма жилого помещения либо приобретено жилое помещение в собственность в населенном пункте по месту его работы или службы.

6. В случае отказа гражданина от предлагаемого служебного жилого помещения это служебное жилое помещение предоставляется другому гражданину в порядке очередности, о чем принимается соответствующее решение.

Отказ гражданина оформляется в виде письменного заявления произвольной формы с указанием причин отказа.

7. При согласии гражданина на вселение в предоставленное служебное жилое помещение уполномоченный орган заключает с ним договор найма служебного жилого помещения.

8. Служебное жилое помещение передается уполномоченным органом нанимателю по акту передачи служебного жилого помещения по форме, указанной в [приложении 3](#Par385) к настоящему Закону.

9. В случае исключения служебного жилого помещения из специализированного жилищного фонда Тульской области оно может быть предоставлено по договору социального найма лицам, проживающим в нем, при условии признания их нуждающимися в жилых помещениях.

Статья 6. Предоставление жилых помещений в общежитиях

1. Предоставление жилых помещений в общежитиях осуществляется государственными унитарными предприятиями Тульской области или государственными учреждениями Тульской области, в хозяйственном ведении или оперативном управлении которых общежития находятся.

2. Под общежития предоставляются только специально построенные или переоборудованные для этих целей жилые дома либо части домов, укомплектованные мебелью и другими необходимыми для проживания граждан предметами.

3. Дома, предоставленные под общежития, должны иметь соответствующие их целевому назначению санитарно-гигиенические и бытовые удобства.

4. Гражданин, не обеспеченный жильем в населенном пункте по месту его работы, службы или учебы, представляет руководителю государственного унитарного предприятия Тульской области или государственного учреждения Тульской области документы, указанные в [части 3 статьи 4](#Par85) настоящего Закона.

5. Заявление гражданина о принятии на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении в общежитии регистрируется в книге регистрации заявлений граждан, нуждающихся в жилых помещениях в общежитиях, по форме, указанной в [приложении 4](#Par430) к настоящему Закону, ответственным лицом, назначенным руководителем государственного унитарного предприятия Тульской области или государственного учреждения Тульской области, в оперативном управлении или хозяйственном ведении которого находится общежитие.

6. При наличии свободных жилых помещений в общежитии руководитель государственного унитарного предприятия Тульской области или государственного учреждения Тульской области в течение десяти дней со дня получения документов, указанных в [части 3 статьи 4](#Par85) настоящего Закона, принимает решение о предоставлении гражданину жилого помещения в общежитии по договору найма жилого помещения в общежитии и в течение трех рабочих дней письменно информирует гражданина о принятом решении.

7. В договоре найма жилого помещения в общежитии указываются члены семьи нанимателя.

Статья 7. Предоставление жилых помещений маневренного фонда

1. Жилые помещения маневренного фонда предоставляются по заявлению граждан на основании решения уполномоченного органа по договорам найма жилого помещения маневренного фонда на период, определенный законодательством Российской Федерации.

Предоставление жилого помещения маневренного фонда в связи с проведением капитального ремонта или реконструкции дома осуществляется в порядке, определенном Жилищным кодексом Российской Федерации.

2. В случаях, указанных в [пунктах 2](#Par69), [3](#Par70), [4 части 4 статьи 3](#Par71) настоящего Закона, жилые помещения маневренного фонда предоставляются по заявлениям граждан.

Заявление гражданина о принятии на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении маневренного фонда регистрируется в книге регистрации заявлений граждан, нуждающихся в жилых помещениях маневренного фонда, по форме, указанной в [приложении 4](#Par430) к настоящему Закону.

К заявлению прилагаются:

1) справка о зарегистрированных лицах (по прежнему месту жительства);

2) копия свидетельства о рождении (для несовершеннолетних);

3) копия свидетельства о браке;

4) копия решения суда об обращении взыскания на жилые помещения в случае, указанном в [пункте 2 части 4 статьи 3](#Par69) настоящего Закона;

5) выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных правах в случае, указанном в [пункте 3 части 4 статьи 3](#Par70) настоящего Закона;

6) другие документы, определенные уполномоченным органом.

Документ, предусмотренный [пунктом 5](#Par148) настоящей части, запрашивается уполномоченным органом по межведомственному запросу в организации, в распоряжении которой находится такой документ в соответствии с действующим законодательством, если гражданин не представил указанный документ самостоятельно.

(абзац введен Законом Тульской области от 04.04.2012 N 1739-ЗТО)

При наличии свободных жилых помещений маневренного фонда уполномоченный орган в течение 30 календарных дней со дня подачи заявления принимает решение о предоставлении жилого помещения маневренного фонда и в течение трех рабочих дней письменно информирует гражданина о принятом решении.

Статья 8. Предоставление жилых помещений в домах системы социального обслуживания населения

1. Предоставление жилых помещений в домах системы социального обслуживания населения осуществляется на основании решения органа исполнительной власти области в сфере социальной защиты населения.

(в ред. Закона Тульской области от 01.04.2014 N 2101-ЗТО)

2. Жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения предоставляются гражданам Российской Федерации, проживающим в Тульской области, - престарелым гражданам (мужчинам - старше 60 лет, женщинам - старше 55 лет) и (или) инвалидам I и II групп, частично или полностью утратившим способность к самообслуживанию и нуждающимся по состоянию здоровья в постороннем уходе и наблюдении, на условиях постоянного или временного (до 6 месяцев) проживания.

3. Предоставление жилых помещений в домах системы социального обслуживания населения осуществляется по путевке органа исполнительной власти области в сфере социальной защиты населения, которая выдается на основании:

(в ред. Закона Тульской области от 01.04.2014 N 2101-ЗТО)

1) личного заявления престарелого, инвалида или законного представителя лица, признанного в судебном порядке недееспособным, о предоставлении жилого помещения в домах системы социального обслуживания населения;

2) акта обследования жилищно-бытовых условий на предмет признания гражданина нуждающимся в социальной помощи;

3) медицинской карты, выданной медицинской организацией с заключением врачей-специалистов о состоянии здоровья и отсутствии медицинских противопоказаний для помещения в домах системы социального обслуживания населения;

(в ред. Закона Тульской области от 01.04.2014 N 2101-ЗТО)

4) копии справки медико-социальной экспертизы о наличии инвалидности;

5) копии решения суда о признании лица недееспособным (в отношении недееспособных лиц);

6) копии паспорта или иного документа, удостоверяющего личность;

7) справки о размере пенсии, выданной органом, осуществляющим пенсионное обеспечение;

8) договора на оказание социальных услуг.

3.1. Документ, предусмотренный [пунктом 7 части 3](#Par168), запрашивается уполномоченным органом по межведомственному запросу в организации, в распоряжении которой находится такой документ в соответствии с действующим законодательством, если гражданин не представил указанный документ самостоятельно.

(часть 3.1 введена Законом Тульской области от 04.04.2012 N 1739-ЗТО)

4. Орган исполнительной власти области в сфере социальной защиты населения в течение 30 календарных дней со дня подачи заявления принимает решение о предоставлении жилого помещения в домах системы социального обслуживания населения и в течение трех рабочих дней письменно информирует гражданина о принятом решении.

(в ред. Закона Тульской области от 01.04.2014 N 2101-ЗТО)

Статья 8-1. Учет детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, нуждающихся в предоставлении жилых помещений

(введена Законом Тульской области от 17.12.2012 N 1868-ЗТО)

1. Учет детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, нуждающихся в предоставлении жилых помещений, осуществляется органом исполнительной власти Тульской области, уполномоченным в сфере опеки и попечительства (далее - орган исполнительной власти области, уполномоченный в сфере опеки и попечительства), путем формирования (ведения) списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями (далее - список детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями) в соответствии с [частью 1 статьи 9-1](#Par234) настоящего Закона.

2. Заявление о включении лиц, указанных в [части 6 статьи 3](#Par76) настоящего Закона, в список детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями, подается законными представителями указанных лиц в течение 30 календарных дней со дня достижения ими возраста 14 лет или возникновения после достижения ими возраста 14 лет оснований предоставления им жилых помещений, указанных в [пункте 6 части 1 статьи 1](#Par28) настоящего Закона, в орган исполнительной власти области, уполномоченный в сфере опеки и попечительства, по месту жительства ребенка. С заявлением, указанным в настоящей части, вправе самостоятельно обратиться дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, объявленные полностью дееспособными (эмансипированными), а также лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, если они не реализовали принадлежащее им право на обеспечение жилыми помещениями до 1 января 2013 года. Форма заявления устанавливается органом исполнительной власти области, уполномоченным в сфере опеки и попечительства.

К заявлению о включении в список детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями, прилагаются документы, перечень и порядок представления которых устанавливаются правительством Тульской области.

В случае неподачи законными представителями лиц, указанных в [части 6 статьи 3](#Par76) настоящего Закона, заявления и (или) необходимых документов в срок, установленный настоящей частью, орган исполнительной власти области, уполномоченный в сфере опеки и попечительства, в течение 30 календарных дней со дня истечения срока подачи указанного заявления принимает меры по сбору документов для решения вопроса о включении указанного лица в список детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями.

3. Решение о включении лиц, указанных в [части 6 статьи 3](#Par76) настоящего Закона, в список детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями, либо об отказе им во включении в список детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями (далее - решение), принимается органом исполнительной власти области, уполномоченным в сфере опеки и попечительства. Решение принимается не позднее 30 дней со дня поступления документов, указанных в [части 2](#Par180) настоящей статьи. Порядок принятия решения устанавливается правительством Тульской области.

О принятом решении орган исполнительной власти области, уполномоченный в сфере опеки и попечительства, уведомляет лиц, указанных в [части 2](#Par180) настоящей статьи.

4. Граждане, включенные в список детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями (их законные представители), обязаны в течение 10 рабочих дней сообщать в орган исполнительной власти области, уполномоченный в сфере опеки и попечительства, об изменении обстоятельств, влияющих на решение вопроса о предоставлении жилого помещения (изменение жилищных условий, состава семьи и прочее).

5. Гражданин исключается из списка детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями, органом исполнительной власти области, уполномоченным в сфере опеки и попечительства, в случае:

1) предоставления жилого помещения в соответствии с [частью 1 статьи 9-1](#Par234) настоящего Закона;

2) гибели или смерти, признания в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, безвестно отсутствующим или объявления умершим;

3) утраты им оснований, дающих ему право на обеспечение жилым помещением специализированного жилищного фонда Тульской области по договору найма специализированного жилого помещения;

4) выявления в документах, представленных им в орган исполнительной власти области, уполномоченный в сфере опеки и попечительства, сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием включения в список детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями, а также неправомерных действий должностных лиц органа исполнительной власти области, уполномоченного в сфере опеки и попечительства, при решении вопроса о включении гражданина в список детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями (при наличии соответствующего решения суда, вступившего в законную силу).

6. Гражданин уведомляется о принятом органом исполнительной власти области, уполномоченным в сфере опеки и попечительства, решении об исключении его из списка детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями, в письменной форме в срок не позднее десяти рабочих дней со дня принятия указанного решения.

7. Ведение списка детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями, осуществляется на бумажных носителях в журнале учета детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями, прошнурованных, пронумерованных, скрепленных печатью, а также в электронном виде по форме, указанной в [приложении 5](#Par531) к настоящему Закону.

8. Внесение изменений в список детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями, осуществляется не позднее десяти рабочих дней после дня выявления органом исполнительной власти области, уполномоченным в сфере опеки и попечительства, или поступления в указанный орган информации об изменении сведений о гражданах, включенных в список детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями, а также при необходимости исправления технической ошибки.

Исправление технической ошибки заверяется подписью должностных лиц органа исполнительной власти области, уполномоченного в сфере опеки и попечительства, ответственных за внесение записей в список детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями, с расшифровкой подписи и проставлением даты исправления технической ошибки.

Статья 8-2. Порядок признания невозможным проживания в ранее занимаемых жилых помещениях детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений

(введена Законом Тульской области от 17.12.2012 N 1868-ЗТО)

1. Проживание детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, признается невозможным при наличии обстоятельств, указанных в статье 8 Федерального закона от 21 декабря 1996 года N 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", а также если это противоречит интересам указанных лиц в связи с наличием одного из следующих обстоятельств:

1) проживание на любом законном основании в таких жилых помещениях лиц:

а) страдающих заболеваниями хроническим алкоголизмом, наркоманией, состоящих на учете в медицинских организациях (при наличии вступившего в законную силу решения суда об отказе в их выселении либо в принудительном обмене жилого помещения по основаниям, предусмотренным федеральным законодательством);

(в ред. Закона Тульской области от 01.04.2014 N 2101-ЗТО)

б) не являющихся членами семей детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (при наличии вступившего в законную силу решения суда об отказе в их выселении либо в принудительном обмене жилого помещения по основаниям, предусмотренным федеральным законодательством);

2) наличие у детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, тяжелых форм хронических заболеваний, указанных в предусмотренном пунктом 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации перечне, при которых совместное проживание с ними в одном жилом помещении невозможно.

2. При наличии одного или нескольких обстоятельств, указанных в [части 1](#Par200) настоящей статьи, орган исполнительной власти области, уполномоченный в сфере опеки и попечительства, по месту нахождения жилого помещения самостоятельно или по ходатайству детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, их законных представителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, принимает мотивированное решение о невозможности возвращения указанных в настоящей части граждан в данное жилое помещение и необходимости предоставления другого жилого помещения, а также о включении их в список детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями.

Данное решение должно быть принято в течение 15 календарных дней со дня поступления в орган исполнительной власти области, уполномоченный в сфере опеки и попечительства, документов, подтверждающих обстоятельства, указанные в [части 1](#Par200) настоящей статьи.

3. Порядок установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, устанавливается правительством Тульской области.

Статья 9. Предоставление жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан

1. Жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан предоставляются на основании решения уполномоченного органа по договорам безвозмездного пользования для проживания граждан, указанных в [части 5 статьи 3](#Par71) настоящего Закона.

2. Для постановки на учет граждане представляют:

1) утратил силу с 1 января 2013 года. - Закон Тульской области от 17.12.2012 N 1868-ЗТО;

2) малоимущие граждане, оказавшиеся без единственного жилья в результате пожара, произошедшего по не зависящим от их воли обстоятельствам, - справки из органа, осуществляющего государственный технический учет и техническую инвентаризацию объектов градостроительной деятельности по месту регистрации, и органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, об отсутствии у гражданина и членов его семьи жилого помещения в Тульской области на праве собственности;

3) одиноко проживающие граждане, являющиеся инвалидами I и II группы (трудоспособного возраста), имеющие стойкую утрату трудоспособности, не являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения, - справки из органа, осуществляющего государственный технический учет и техническую инвентаризацию объектов градостроительной деятельности по месту регистрации, и органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, об отсутствии у гражданина и членов его семьи жилого помещения в Тульской области и выписку из домовой книги или копию лицевого счета по месту жительства гражданина и членов его семьи, что они не являлись и не являются членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма.

2.1. Документы об отсутствии у гражданина и членов его семьи жилого помещения в Тульской области, указанные в [пунктах 2](#Par215) и [3 части 2](#Par216), запрашиваются уполномоченным органом по межведомственному запросу в организациях, в распоряжении которых находятся такие документы в соответствии с действующим законодательством, если гражданин не представил указанные документы самостоятельно.

(часть 2.1 введена Законом Тульской области от 04.04.2012 N 1739-ЗТО; в ред. Закона Тульской области от 17.12.2012 N 1868-ЗТО)

3. Заявления граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан, регистрируются в книге регистрации заявлений граждан, нуждающихся в жилых помещениях для социальной защиты отдельных категорий граждан, по форме, указанной в [приложении 4](#Par339) к настоящему Закону.

При наличии свободных жилых помещений уполномоченный орган в течение 30 календарных дней со дня подачи документов, указанных в [части 2](#Par213) настоящей статьи, принимает решение о предоставлении гражданину жилого помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан по договору безвозмездного пользования жилым помещением и в течение трех рабочих дней письменно информирует гражданина о принятом решении.

4. Перед принятием решения о предоставлении жилого помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан уполномоченный орган информирует граждан о необходимости представления документов, указанных в [части 2](#Par213) настоящей статьи.

Гражданин уведомляется о принятом решении уполномоченным органом в письменной форме с указанием даты прибытия для оформления документов.

Уполномоченный орган отказывает в предоставлении жилого помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан в случаях, если:

1) не представлены предусмотренные [частью 2](#Par213) настоящей статьи документы;

2) представлены документы, которые не подтверждают право граждан на предоставление жилого помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан.

5. В случае отказа гражданина от предлагаемого жилого помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан это жилое помещение предоставляется другому гражданину в порядке очередности.

Отказ гражданина оформляется в виде письменного заявления произвольной формы с указанием причин отказа.

6. При согласии гражданина на вселение в предложенное жилое помещение уполномоченный орган заключает с ним договор безвозмездного пользования.

Статья 9-1. Предоставление жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

(введена Законом Тульской области от 17.12.2012 N 1868-ЗТО)

1. Жилые помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - жилое помещение), предоставляются однократно по договорам найма специализированных жилых помещений лицам, указанным в [части 6 статьи 3](#Par76) настоящего Закона, по достижении ими возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия. Жилое помещение предоставляется на всех членов семьи (супруг (супруга), дети), которые проживают совместно с лицами, указанными в [части 6 статьи 3](#Par76) настоящего Закона, и должно быть благоустроенным применительно к условиям населенного пункта, в котором оно предоставляется.

По заявлению в письменной форме лиц, указанных в [части 6 статьи 3](#Par76) настоящего Закона и достигших возраста 18 лет, жилые помещения предоставляются им по окончании срока пребывания в образовательных организациях, учреждениях социального обслуживания населения, учреждениях системы здравоохранения и иных учреждениях, создаваемых в установленном законом порядке для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также по завершении получения профессионального образования, либо окончании прохождения военной службы по призыву, либо окончании отбывания наказания в исправительных учреждениях.

(в ред. Закона Тульской области от 01.04.2014 N 2101-ЗТО)

Право на обеспечение жилыми помещениями по основаниям и в порядке, которые предусмотрены настоящей статьей, сохраняется за лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, до фактического обеспечения их жилыми помещениями.

2. Порядок принятия решения о предоставлении жилого помещения органом исполнительной власти области, уполномоченным в сфере опеки и попечительства, устанавливается правительством Тульской области.

3. Гражданин уведомляется о принятом органом исполнительной власти области, уполномоченным в сфере опеки и попечительства, решении о предоставлении ему жилого помещения в течение пяти рабочих дней со дня его принятия с указанием даты прибытия в указанный орган для оформления договора найма специализированного жилого помещения.

4. Жилые помещения специализированного жилищного фонда Тульской области предоставляются детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Тульской области по месту жительства в соответствующем населенном пункте либо по их выбору в границах другого населенного пункта.

5. Срок действия договора найма специализированного жилого помещения, предоставляемого в соответствии с [частью 1](#Par234) настоящей статьи, составляет пять лет.

В случае выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам, указанным в [части 6 статьи 3](#Par76) настоящего Закона, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, договор найма специализированного жилого помещения может быть заключен на новый пятилетний срок по решению органа исполнительной власти области, уполномоченного в сфере опеки и попечительства. Порядок выявления этих обстоятельств устанавливается правительством Тульской области. Договор найма специализированного жилого помещения может быть заключен на новый пятилетний срок не более чем один раз.

По окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения и при отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам, указанным в [части 6 статьи 3](#Par76) настоящего Закона, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, орган исполнительной власти области, уполномоченный в сфере опеки и попечительства, обязан принять решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда Тульской области и заключить с лицами, указанными в [части 6 статьи 3](#Par76) настоящего Закона, договор социального найма в отношении данного жилого помещения в порядке и сроки, установленные правительством Тульской области.

6. Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, занимающие жилые помещения по договорам найма специализированного жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем).

Оплата жилых помещений и коммунальных услуг детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, занимающими жилые помещения по договорам найма специализированного жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, производится по тарифам, установленным для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма по месту расположения жилого помещения.

7. При расторжении или прекращении договора найма специализированного жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, за исключением случая заключения с проживающим лицом договора социального найма, жилое помещение предоставляется иному нуждающемуся в обеспечении жилым помещением лицу, включенному в список детей-сирот, подлежащих обеспечению жилым помещением.

Статья 10. Порядок вступления в силу настоящего Закона

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Действие настоящего Закона распространяется на правоотношения, возникшие с 1 марта 2005 года.

2. Администрации Тульской области в течение трех месяцев со дня вступления в силу настоящего Закона принять нормативные правовые акты, обеспечивающие его реализацию.

Статья 11. Переходные положения

При формировании списков граждан, нуждающихся в предоставлении служебных жилых помещений, уполномоченный орган включает в этот список в первую очередь граждан, состоявших на учете в качестве нуждающихся в предоставлении служебных жилых помещений в органах государственной власти Тульской области до вступления в силу настоящего Закона. При этом указанные граждане включаются в списки в порядке очередности с учетом даты их постановки на учет.

Председатель Тульской Губернатор
областной Думы Тульской области
О.В.ТАТАРИНОВ В.Д.ДУДКА

г. Тула

3 мая 2007 года

N 820-ЗТО

Приложение 1

к Закону Тульской области

"О порядке предоставления жилых

помещений специализированного

жилищного фонда Тульской области"

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (уполномоченный орган)

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О.)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 проживающего(ей) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (серия, номер, кем и когда выдан)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ЗАЯВЛЕНИЕ

 Прошу Вас принять меня на учет в качестве нуждающегося в

предоставлении служебного жилого помещения в связи с

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (указать причину: назначением на государственную

 должность Тульской области,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 избранием на выборную должность в орган государственной власти

Тульской области, прохождением государственной гражданской службы

Тульской области,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 трудовыми отношениями с органом государственной власти

Тульской области, с государственными унитарными предприятиями,

учреждениями Тульской области)

Состав моей семьи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ человек:

1. Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О., число, месяц, год рождения)

2. Члены семьи заявителя:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О., число, месяц, год рождения)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О., число, месяц, год рождения)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О., число, месяц, год рождения)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О., число, месяц, год рождения)

К заявлению прилагаются документы:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подписи совершеннолетних членов семьи:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" 20\_\_\_ г. Подпись заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 2

к Закону Тульской области

"О порядке предоставления жилых

помещений специализированного

жилищного фонда Тульской области"

**КНИГА**

**РЕГИСТРАЦИИ ГРАЖДАН, ПРИНЯТЫХ НА УЧЕТ**

**В КАЧЕСТВЕ НУЖДАЮЩИХСЯ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ**

**СЛУЖЕБНЫХ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО**

**ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Населенный пункт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (город, поселок, село и др.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование уполномоченного органа)

Начата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Окончена \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п учетного дела | Фамилия, имя, отчество принятого на учет гражданина и членов его семьи | Родственные отношения | Адрес и размер занимаемого жилого помещения и количество комнат | Основание признания нуждающимися в предоставлении служебного жилого помещения | Решение о предоставлении служебного жилого помещения (дата и номер) | Адрес предоставленного служебного жилого помещения | Решение о снятии с учета (дата, номер) | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |

Приложение 3

к Закону Тульской области

"О порядке предоставления жилых

помещений специализированного

жилищного фонда Тульской области"

(в ред. Закона Тульской области

от 03.12.2010 N 1511-ЗТО)

**АКТ**

**ПЕРЕДАЧИ СЛУЖЕБНОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**

**ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

г. \_\_\_\_\_ "\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

 Уполномоченный орган в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (Ф.И.О. должностного лица)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

и наниматель служебного жилого помещения гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (Ф.И.О.)

именуемый в дальнейшем Наниматель, составили настоящий акт о том, что

уполномоченный орган сдал, а Наниматель принял квартиру или жилой дом

(нужное подчеркнуть) общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м по адресу:

Тульская область, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование населенного пункта)

ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом N \_\_\_\_\_\_\_, квартира N \_\_\_\_\_\_, на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ этаже.

 Квартира или жилой дом (нужное подчеркнуть) состоит из \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

жилых комнат площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м, коридора площадью \_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м,

встроенных шкафов площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м.

 Квартира или жилой дом (нужное подчеркнуть) оборудована горячим и

холодным водоснабжением, канализацией, паровым отоплением,

электроосвещением, радиотрансляционной сетью, телефоном, газоснабжением.

 В помещении кухни установлена газовая плита \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в

исправном состоянии. Техническое состояние помещений пригодное для

проживания. Ключи получил, претензий к состоянию квартиры или жилого дома

(нужное подчеркнуть) не имею.

Уполномоченный орган \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Наниматель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (подпись)

Приложение 4

к Закону Тульской области

"О порядке предоставления жилых

помещений специализированного

жилищного фонда Тульской области"

**КНИГА**

**РЕГИСТРАЦИИ ЗАЯВЛЕНИЙ ГРАЖДАН,**

**НУЖДАЮЩИХСЯ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ**

(в общежитиях, в маневренном фонде, в домах

системы социального обслуживания населения,

для социальной защиты отдельных категорий граждан)

Населенный пункт

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование органа учета)

Начата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Окончена \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Дата и время поступления заявления | Фамилия имя, отчество гражданина | Адрес регистрации гражданина | Перечень документов, приложенных к заявлению | Решение уполномоченного органа (дата и номер) | Заявление принято (фамилия и должность должностного лица органа учета) | Сообщено заявителю о принятом решении (N письма и дата) | Примечание |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Приложение 5

к Закону Тульской области

"О порядке предоставления жилых

помещений специализированного

жилищного фонда Тульской области"

**СПИСОК**

**ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ,**

**ЛИЦ ИЗ ЧИСЛА ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ**

**РОДИТЕЛЕЙ, КОТОРЫЕ ПОДЛЕЖАТ ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ**

(введен Законом Тульской области

от 17.12.2012 N 1868-ЗТО)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Сведения о гражданине | Предполагаемое место предоставления жилого помещения | Состав семьи (муж (жена), дети) | Наименование муниципального образования, где гражданин состоял на регистрационном учете на момент внесения в список | Основание для включения в список (личное обращение гражданина, реквизиты акта органа опеки и попечительства об установлении права на обеспечение жилым помещением, решение суда о включении в список либо об обеспечении жилым помещением, другие основания) | Дата внесения первоначальных сведений в список | Основание, послужившее исключению из списка |
| фамилия, имя, отчество | дата рождения |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. должностного лица, сформировавшего список) (подпись)